

**REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE  
A PARCĂRILOR PUBLICE DE REȘEDINȚĂ AFLATE PE RAZA  
MUNICIPIULUI TÂRGU JIU**

**Cap.I Dispoziții generale**

Art.1. Prezentul Regulament privește parcare a autovehiculelor în parcările de reședință aflate pe raza Municipiului Târgu- Jiu, modul exploatării și întretinerii acestora.

Art.2. Parcarea de reședință este situată pe domeniul public sau privat al Municipiului Târgu Jiu, lângă imobilele utilizate de proprietari/locatari. Un loc de parcare are cel mult 15 m.p.

Art.3. Permisele de parcare dau dreptul folosirii locului de parcare 24 ore/zi.

Art.4. Locurile de parcare care fac obiectul atribuirii sunt cele situate în parcările de reședință amenajate în conformitate cu prevederile prezentului regulament, la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor utilizate de locatari, în funcție de configurația perimetrului de amplasare, putându-se depăși această limită.

În parcările de reședință se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/utilizatorilor unui autovehicul funcțional a cărui masă să nu depășească 3,5 t.

Administratorul parcării este Direcția Tehnică din cadrul Primăriei Municipiului Târgu Jiu.

**Cap.II Atribuirea locurilor de parcare de reședință**

Art.5. Se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare apartament indiferent de numărul de persoane/familii care îl locuiesc sau numărul de autoturisme deținute.

Art.6 Atribuirea locurilor de parcare se va face în următoarea ordine de prioritate:

6.1. - persoanelor cu handicap grav sau accentuat care au în proprietate sau coproprietate cu soțul, respectiv soția mijlocul de transport pentru care se solicită locul de parcare;

- însoțitorilor sau asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, în baza documentelor emise de către Direcția Publică de Protecție Socială;

- reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

*Persoanele enumerate mai sus sunt scutite de la plata taxei de parcare dacă au domiciliul în imobilul arondat parcării. Scutirea se acordă pentru un singur loc de parcare.*

6.2 - persoanelor care au domiciliul în zona sistematizată și au autoturism în proprietate, în ordinea vechimii dobândirii proprietății apartamentului și nu înregistrează datorii la bugetul local al Municipiului Târgu Jiu.

6.3 - persoanelor care au deținut garaje în zona sistematizată, înregistrate la Primăria Municipiului Târgu Jiu, au achitat taxa de utilizare teren și nu înregistrează datorii la bugetul local al Municipiului Târgu Jiu.

6.4 - persoanelor fizice care au domiciliul în zonă și dețin autoturisme în folosință (contract de comodat) și nu înregistrează datorii la bugetul local al Municipiului Târgu Jiu.

6.5 - persoanelor fizice care nu au domiciliul/reședința, dar dețin în proprietate un imobil în zona sistematizată, în limita locurilor disponibile și nu înregistrează datorii la bugetul local al Municipiului Târgu Jiu.

6.6 - persoanelor juridice care dețin în proprietate/folosință apartamente/spații comerciale în imobilul arondat parcării li se pot atribui locuri de parcare în limita locurilor disponibile, făcând dovada achitării debitelor la bugetul local al Municipiului Târgu Jiu.

6.7. – persoanelor fizice/juridice care înregistrează datorii la bugetul local al Municipiului Târgu Jiu, dar au solicitat eşalonarea obligației de plată, în măsura în care există locuri disponibile.

**Se vor atribui locuri de parcare numai persoanele care dețin mijloace de transport înmatriculate în România.**

Art.7. Locurile de parcare din parcările de reședință vor fi atribuite numai după amenajarea, semnalizarea verticală și orizontală și numerotarea acestora de către administratorul parcării.

În spațiile de parcare unde se repartizează locuri de parcare gratuită persoanelor cu handicap grav sau accentuat, acestea vor fi marcate și semnalizate prin semn internațional.

Art.8. În parcările în care se amplasează bariere pentru folosința exclusivă de către riverani, contravaloarea acestor bariere va fi suportată de Primăria Municipiului Târgu Jiu, iar după instalare, acestea vor fi date cu contract de comodat Asociației de Proprietari pentru întreținere.

De asemenea, pot fi montate dispozitive antiparcare pe cheltuiala beneficiarului cu aprobarea scrisă a administratorului parcării, în funcție de amplasamentul locului parcării.

Art.9. Repartizarea locurilor de parcare se va face proprietarilor prezenți la data și locul anunțat în vederea semnării procesului verbal de atribuire, pe baza listei realizată potrivit criteriilor prevăzute la art. 6.

Art.10 Beneficiarul locului de parcare are obligația ca în termen de 10 zile lucrătoare de la data întocmirii procesului-verbal de atribuire, să se prezinte la Primăria Municipiului Târgu-Jiu, în vederea ridicării dovezii de atribuire a locului de parcare și încheierii contractului de parcare, în caz contrar locul fiind declarat disponibil și atribuit altui solicitant.

Art.11. Tariful de parcare va fi stabilit anual, prin hotărâre de consiliu local și va fi achitat integral, pentru anul în curs, la data atribuirii locului respectiv, iar ulterior până la data de 31 martie a fiecărui an, dată după care se calculează majorări de întârziere conform prevederilor Codului de procedură fiscală.

Art.12. Permisul de parcare se va elibera de către Direcția Publică de Venituri Târgu-Jiu la data achitării tarifului de parcare cu valabilitate până la 31 decembrie a fiecărui an. Reînnoirea permisului de parcare se realizează până la 31 martie a anului următor, dată scadentă pentru achitarea locului de parcare pentru anul în curs.

Nerespectarea acestui termen dă dreptul Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu să procedeze la urmărirea încasării taxei de parcare conform prevederilor Codului de procedură fiscală.

Art.13. Permisele de parcare vor fi expuse la loc vizibil, pe bordul autoturismului, pentru identificare în caz de control.

### **Cap. III Procedura de atribuire a locurilor de parcare din parcările de reședință**

Art.14. Comisia de atribuire este numită prin dispoziția primarului și este formată din 5 (cinci) membri ce reprezintă: Direcția Tehnică, Serviciul Gospodărie Comunală și Compartimentul Îndrumare Asociații de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Târgu-Jiu.

Art.15. Direcția Tehnică din cadrul Primăriei Târgu Jiu, întocmește planul de situație al parcărilor de reședință în funcție de perimetrul existent, participă la măsurarea, marcarea, numerotarea și inscripționarea parcărilor de reședință de pe raza municipiului.

Art.16. În vederea participării la procedura de atribuire, solicitanții, vor depune la Primăria Târgu Jiu, următoarele documente:

- cerere;
- copie BI/CI;
- copie contract de vânzare-cumpărare al apartamentului;
- copie după certificatul de înmatriculare al autoturismului deținut în proprietate sau folosință;
- certificat încadrare în grad de handicap grav sau accentuat, dacă este cazul;

Art.17. Comisia va analiza documentele depuse de către solicitanți și va întocmi procesul-verbal de atribuire cu persoanele care participă la atribuirea locurilor de parcare de reședință, excluzând pe cei care nu au prezentat în totalitate documentele sau cei care nu se încadrează în prevederile prezentului Regulament.

Art.18. În cazul în care numărul cererilor depășește numărul locurilor disponibile, cererea rămâne în așteptare.

În condițiile vacantării unui loc de parcare, închirierea se realizează prin atribuire directă, cu respectarea criteriului ordinii cronologice a înregistrării cererii.

Art.19. În cazul în care numărul locurilor de parcare din parcarea de reședință aferentă este mai mare decât numărul solicitanților admiși, locurile de parcare excedente vor fi atribuite locatarilor ce dețin un al doilea autoturism, dacă solicită acest lucru.

În situația în care solicitările pentru cel de-al doilea loc depășesc numărul locurilor de parcare rămase libere, **atribuirea se va face în ordinea depunerii cererii.**

Art.20. În situația în care numărul de solicitanți care îndeplinesc condițiile prevăzute la art. 6 din prezentul regulament depășește semnificativ numărul de locuri amenajate, cererile rămân în așteptare până la crearea de locuri suficiente.

Art.21. După semnarea procesului-verbal de atribuire, beneficiarii locurilor de parcare se vor prezenta la Compartimentul Îndrumare Asociației de Proprietari din cadrul Direcției Tehnice în vederea primirii adresei de atribuire a locului de parcare cu care se va prezenta la Serviciul Concesionari din cadrul Direcției Publice de Venituri pentru încheierea contractului de parcare și obținerea Permisului de parcare.

#### **Cap. IV Obligațiile deținătorilor de locuri de parcare de reședință**

Art.22. Prin contractul de atribuire vor fi stabilite următoarele obligații în sarcina conducătorilor de autovehicule:

- respectarea indicatoarelor și marcajelor;
- păstrarea ordinii și curățeniei la locul de parcare;
- interzicerea executării de lucrări de reparație și întreținere a autoturismelor în zona de parcare;
- eliberarea necondiționată a locului de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a spațiului de parcare sau dacă locului i s-a atribuit de către Consiliul Local o altă destinație publică, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea parcajului.

#### **Cap.V. Contravenții și sancțiuni**

Art.23. Constituie contravenții:

- a) ocuparea locului de parcare de reședință atribuit conform prevederilor prezentului regulament, de către alte persoane decât cel cărui a fost atribuit;
- b) neasigurarea curățeniei în parcări de către beneficiarii locurilor de parcare;
- c) montarea ilegală a unor însemne/plăcuțe pentru rezervarea locului de parcare sau a unor sisteme de blocare acces, altele decât cele aprobate și amplasate de administrația publică locală;
- d) distrugerea platformei de parcare, precum și a însemnelor/plăcuțelor pentru rezervarea locurilor de parcare;
- e) neexpunerea la loc vizibil în interiorul autovehiculului a permiselor de parcare, astfel încât să permită descifrarea lor;
- f) neeliberarea locurilor de parcare la solicitarea angajaților Primăriei Municipiului Târgu-Jiu sau a

unităților care execută lucrări pentru municipalitate, în vederea efectuării diverselor lucrări de marcăre, modernizare, lucrări la rețele edilitare etc;

g) parcare a autovehiculelor pe locurile marcate și neatribuite.

Art.24. Faptele prevăzute la articolul anterior se sancționează cu amendă contravențională de la 100 lei la 200 lei, iar pentru contravențiile de la lit. d se adaugă la cuantumul amenzii și despăgubirile pentru pagubele produse.

Art.25. Contravenientul poate achita pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii sau comunicării procesului verbal de contravenție, jumătate din minimul amenzilor prevăzute.

Art.26. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către angajații Poliției Locale a Municipiului Târgu-Jiu.

Contravenția se constată prin proces verbal încheiat de agentul constator, în care acesta stabilește și sancțiunea aplicată.

În cazul în care cei care săvârșesc fapte de natura celor prevăzute la cap.V, art. 23 din prezentul regulament nu pot fi identificați pe loc, agentul constator va fotografia autoturismul, iar identificarea posesorului acestuia se va face prin solicitarea scrisă către Serviciul Înmatriculari Auto al județului unde este înmatriculat autoturismul. După obținerea datelor de identificare se va întocmi procesul verbal de constatare a contravenției, care va fi comunicat contravenientului.

Art.27. Amenzile aplicate prin procesul verbal de constatare și sancționare se vor achita la Direcția Publică de Venituri sau la organul constator.

Art.28. Procesul verbal de constatare a contravenției neatăcut, precum și hotărârea judecătorească irevocabilă prin care s-a soluționat plângerea constituie titlu executoriu, fără vreo altă formalitate.

## **Cap.VI. Dispoziții finale**

Art.29. Contractul de parcare se va încheia pe perioadă nedeterminată, urmând a se modifica prin act adițional în situația în care, pe parcursul derulării lui, intervin schimbări referitoare la clauzele contractuale ce vor fi notificate în scris celeilalte părți.

Art.30. La solicitarea scrisă a persoanei interesate, contractul încetează cu prima zi a lunii următoare celei în care a intervenit una din situațiile:

- beneficiarul locului de parcare a înstrăinat imobilul;
- beneficiarul locului de parcare a înstrăinat mijlocul de transport și nu mai deține un altul pentru care să fie necesară parcare pe domeniul public.

Taxa de parcare achitată se restituie în conformitate cu prevederile Codului de procedură fiscală.

În cazul decesului beneficiarului locului de parcare, contractul încetează de drept, locul putând fi utilizat de moștenitorii acestuia prin încheierea unui nou contract, situație în care taxa achitată va fi transferată în contul noului beneficiar.

Art.31. Contractul de parcare poate înceta și în baza notei de constatare întocmită de Compartimentul Îndrumare Asociații de Proprietari, vizată de organul ierarhic superior și aprobată de conducătorul unității administrativ-teritoriale, ca urmare a cererii motivate depusă de beneficiarul locului de parcare. În această situație, reprezentanții din cadrul acestui compartiment, în termen de 30 de zile, verifică în teren temeinicia motivelor invocate și propun încetarea contractului de parcare prin nota de constatare.

Încetarea contractului în aceste condiții nu atrage despăgubirea titularului locului de parcare de către administratorul parcării.

Art. 32. Pentru locurile de parcare neachitate până la data de 31 martie a fiecărui an și pentru care există cereri în curs de soluționare, administratorul parcării poate dispune încetarea contractelor de parcare în urma unor notificări comunicate deținătorilor locurilor de parcare.

De asemenea, va informa în scris Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu în vederea rezilierii contractelor de parcare și scăderii debitului.

După atribuirea locului de parcare unui alt solicitant, va informa în scris fostul utilizator asupra faptului că nu mai are drept de folosință asupra respectivei locații, contractul de parcare fiind reziliat de drept.

Art.33. În cazurile în care Asociația de proprietari dintr-un imobil arondat unei parcări de reședință informează în scris administrația locală asupra faptului că un locatar nu mai îndeplinește criteriile de atribuire a unui loc de parcare, administratorul parcării va dispune încetarea dreptului de folosință și va proceda la disponibilizarea și atribuirea locului respectiv unui alt solicitant, după criteriile sus menționate.

Art.34. Prezentul Regulament intră în vigoare în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință a Hotărârii Consiliului local.

